

Project: Onderwijs- en sportfaciliteit Nieuw Boekhorst te Voorhout
Kenmerk: SBV2301E028
Onderwerp: Nota van Inlichtingen - selectiefase uitvoeringsopdracht
Datum: 1-6-2026

Nr.	Document	Hfdst/ Postnr./ paragraaf	Blz.	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad	4.2	12	Deze selectie criteria zijn dusdanig hoog dat er maar een zeer beperkt aantal partijen in aanmerking kunnen komen voor deelname. Bestaat er een mogelijkheid dat deze criteria wat worden bijgesteld zodat er meer partijen hieraan kunnen voldoen?	<i>Het is van belang om onderscheid te maken tussen de geschiktheidseisen (stap 3 van par. 4.2) en de selectiecriteria (stap 4 van par. 4.2). Aan de eisen moet worden voldaan (voor een geldige aanmelding). Op basis van de selectiecriteria wordt bepaald welke vijf gegadigen de beste zijn en voor de gunningsfase worden uitgenodigd. Aan de selectiecriteria hoeft dus voor een geldige aanmelding niet (geheel) te worden voldaan. Hoe beter wordt voldaan (hoe meer uit de referentie de betreffende ervaring blijkt), hoe hoger de score.</i>
2	Selectieleidraad	4.2	12	In de selectieleidraad wordt voor de referentie-eis een opleverdatum vanaf mei 2021 gehanteerd. Wij beschikken over een relevante sporthalreferentie met opleverdatum 19-06-2020. Omdat sporthallen conform het NOC*NSF Kwaliteitszorgsysteem met een afmeting van circa 44,2 x 24 x 7 meter relatief beperkt voorkomen, verzoeken wij u de referentieperiode te verruimen van 5 naar 7 jaar. Hiermee blijft de gevraagde ervaring actueel en relevant, terwijl de mededinging wordt vergroot. Bent u bereid deze verruiming toe te passen naar 7 jaar, zodat ook onze sporthalreferentie van 19-06-2020 kan worden ingediend?	<i>De oplevertermijn voor de geschiktheidseisen technische bekwaamheid wordt gewijzigd naar januari 2020 tot uiterlijke aanmeldingsdatum'.</i>
3	Selectieleidraad	4.2	12	In de selectieleidraad wordt gevraagd om een referentie voor een sporthal. Wij beschikken tevens over ervaring met vergelijkbare indoor sportaccommodaties, waaronder een ijsbaan. Kunt u bevestigen dat een dergelijke referentie ook wordt geaccepteerd, mits deze qua omvang, technische complexiteit en gevraagde kerncompetenties vergelijkbaar is met de uitvraag?	<i>Nee, het moet gaan om de nieuwbouw van een sportgebouw t.b.v. de binnensport met een netto wedstrijduimte van minimaal 44,2 x 24 x 7 meter cf. de voorschriften van het Kwaliteitszorgsysteem 2.0 (voorheen NOC*NSF normen) of aantoonbaar (door gegadigde aan te tonen) vergelijkbaar</i>

4	Selectieleidraad	4.2 Selectie criterium 1C	13	<p>Mogen wij in plaats van een nieuwbouwwijk een referentieproject gemaakt in een oude bestaande wijk met drukke fietsaderen naast een bestaande school die in gebruik bleef opvoeren? Dit is ons inziens een complexere situatie dan bouwen in een nieuwbouwwijk.</p> <p>Wij vernemen graag of u bereid bent dit selectie criterium aan te passen.</p>	<p><i>Het staat gegadigden vrij om voor dit selectie criterium een referentieproject naar eigen keuze in te dienen, zie ook het antwoord op vraag 1. De beoordeling vindt plaats op basis van de mate waarin de ingediende referentie aansluit bij het doel van het selectie criterium, dat voor selectie criterium 1C ziet op ervaring met de afstemming van bouwlogistiek en uitvoering binnen een context van gelijktijdige bouwactiviteiten in een nieuwbouwwijk. Referenties die hier beter op aansluiten, zoals projecten waarbij sprake is van afstemming met meerdere gelijktijdig actieve bouwprojecten, zullen naar verwachting hoger worden gewaardeerd dan referenties die minder goed aansluiten op deze specifieke situatie.</i></p>
einde					